

## Beretning for året 2022

Efter et par år hvor Coronaen lagde sin klamme hånd på vores lille samfund – ja, hele verden – blev 2022 noget mere normalt. Det gælder også for Tune Borgerhus.

Vi har afholdt 5 arrangementer, begyndende med Country-arrangement den 11. marts. Vi havde besøg af Moonlight-rangers, der var et udmærket bekendtskab.

Søndag den 10. april havde vi besøg af Leo Weisleder Adolph, det er ham i ved, der er forsynet med Duracell batterier – når først han får begyndt, er han ikke til at stoppe igen. Det blev endnu engang en forrygende søndag eftermiddag med masser af dejlig musik, fællessang og god mad. 90 mennesker nød godt af dette.

Søndag den 7. august havde vi jazz i haven med Scandinavian Old Stars. Trods et vejr vi godt kunne have ønsket os bedre, var det rimeligt pænt besøgt arrangement.

Husets fødselsdag blev fejret på bedste maner med besøg af Danmarks ældste teenager – Torben Lendager, der havde taget sit orkester The Roosters med – det blev en meget vellykket aften.

Det traditionelle julearrangement med Keld og Hilda løb af stablen den 6. december – man kan sige meget om dette arrangement- men hyggeligt er det sku' ...

Husets ordinære generalforsamling blev afholdt den 28. februar, hvor i alt 45 personer var til stede.

Ud over dette har vi deltaget i Tunefesten, som igen fik gang i karrusellerne – var jeg lige ved at sige – det skete dog ikke, da der desværre var lidt misforståelser mellem os og Tivoli-manden – jeg skal ikke komme nærmere ind på, hvis skyld det var ... men bortset fra det blev det en af de bedste Tunefester i mange år, med et pænt overskud til glæde for mange Tuneborgere.

Det er ikke kun os selv, der har stor glæde af huset, men også mange andre. 42 gange har det været anvendt til forskellige arrangementer, det kan være generalforsamlinger og lign. 32 gange har forskellige haft glæde af huset, som en del af driftsaftalen med Greve Kommune. Fodboldens Venner har afholdt 5 bankospil, Ældresagen har været her 35 gange, Parkinsonforeningen 6 gange og Tune IF Bridge har brugt huset 58 gange.

32 gange har der været afholdt private fester, og heraf har 20 været over mere end 1 dag.

Det er klart at så mange aktiviteter betyder stort slid på huset, men vi gør hvad vi kan, for at holde det i en pæn stand – jeg er ikke meget for at indrømme det, men det skyldes i høj grad Leif's indsats ...

Udvendig er det stadig et kommunalt anliggende, og det ses tydeligt. Der er i 2022 intet sket – jo vi har fået rensset tagrender – for det har vi selv betalt.

Vi er kommet ud af 2022 med et meget tilfredsstillende resultat – et overskud på kr. 102.909 før overskudsdisponering mod 5.048 i 2021, og det betyder at vi har en egenkapital på knap 0,9 mio. 1.5 mill. - det er et godt rygstød, da vores fremtid er temmelig usikker og fordi vi får store udgifter med renovering af 1. salen når vores lejer Mundo ikke benytter det mere.

### **Fremtiden:**

Som Storm P. er blevet citeret for at udtale: "Det er svært at spå, især om fremtiden" – det viser sig dog, at det slet ikke var ham, der havde udtalt det, hvem det var, står hen i det uvisse.

Et er sikkert, vi står overfor store udfordringer dels med kommunale nedskæringer og dels med opførelsen af det nye plejecenter her ved siden af.

Hvad det første angår, så er det sådan at Greve Kommune fra i år - altså 2023 har skåret ned i vores driftstilskud, tilskud til indvendig vedligeholdelse samt godtgørelse for Kommunens brug af huset. Alt i alt mister vi årligt over kr. 200.000 i tilskud – og det er noget, der virkelig kan mærkes. Hvad det kommer til at betyde, har vi ikke lagt os helt fast på endnu – vi har valgt at se tiden lidt an.

Den anden store udfordring, er opførelsen af det nye Plejehjem på arealet her lige ved siden af Borgerhuset samt i en del af vores nuværende have. Vores frygt for det sidste er nu endelig bekræftet idet omkring 40% af vores have bliver stillet til rådighed for Plejehjemmet. Vi har holdt møde med Greve Kommune og Boligselskabet Sjælland, som har købt arealet og skal stå for opførelsen af centret og derefter drive det. Man satser på at påbegynde byggeriet ultimo 2023 – primo 2024 og så skulle det kunne tages i brug i slutningen af 2025. der bliver plads til 72 faste beboere samt et dagcenter.

Alt i alt et meget flot Plejehjem, der kun har den ene store fejl: placeringen.

Som nogen måske kan huske, så påbegyndte vi i 2020 udvidelsen af vort skur – det ligger nu imidlertid i vejen for en planlagt sti, der skal gå lige ned igennem vores resterende del af haven, og dermed gøre det umuligt for os at afholde Tunefest - Jazz i haven – Musikfestival og andre aktiviteter i haven. Det eneste formål med denne sti, er at give adgang for Kommunens græsslåmaskiner til fodboldbanerne ved siden af skolen, så derfor har man bedt om at få regnskabet for opførelsen af vores skur med henblik på en evt. erstatning eller opførelse af et nyt et andet sted.

Det skal dog pointeres, at der på nuværende tidspunkt intet er besluttet.

Det var som jeg havde skrevet i den oprindelige beretning, men der er siden da sket nyt i sagen. Som i måske har set i Tuneposten har Plan- og Tryghedsudvalget på deres senest møde vedtaget, at der på grund af bl.a. vores høringssvar, at Lokalplanens bestemmelse om Lokalplanens formål fjernes passus om omlægning af den nord- sydgående sti, da Lokalplanen ikke kan regulere arealer uden for lokalplanens område

*Herefter vises et lille diasshow om det nyt Plejehjem ...*

Sluttelig skal der lyde en stor tak til jer alle, der bakker op om husets arrangementer – der er heldigvis oftest meget stor tilslutning til det vi laver – og også kunstnerne er glade for at komme her.

Der skal også lyd en stor tak for godt samarbejde til bestyrelse, suppleanter og medlemmerne af vores uundværlige støttegruppe – uden dem ville vi ikke kunne gennemføre. En særlig stor tak skal lyde til Jytte Kristiansen, som har valgt at forlade støttegruppen – og så naturligvis velkommen til Ruth, som har meldt sig under fanerne.

Også stor tak til Leif, der som huset's daglige leder sørger for at det hele fungerer. Bestyrelsen vil også i 2023 gøre alt, hvad der står i vores magt for at bevare Tune Borgerhus som Tune's kulturhus og stedet, hvor vi kan mødes til hyggelige og spændende arrangementer.

Og så håber jeg vi ses på fredag, hvor vi får besøg af Sveriges Jerry Lee Lewis – Johan Blom m/band – de mestrer såvel boogiwoogie, country som rock'n roll. Johan Blom har i mange år været betragtet som Sveriges bedst bevarede hemmeligheder – og det siger ikke så lidt – hen er en sand keyboard-mester.

Torben Weiss - formand